



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/313-20/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2022. szeptember 30-án tartott
rendkívüli, nyilvános üléséről



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912 Fax: 06/88 596-901

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Szám: 18/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2022. szeptember 30.** napján (pénteken) **11:11 órakor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendkívüli, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Keil Norbert	elnök
Gorza István	bizottsági tag
Jánka Anikó	bizottsági tag
Szeli Dóra Réka	bizottsági tag
Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
Lublóy Géza	bizottsági kültag

Távol maradt:

Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
Berki Zsolt	bizottsági kültag
Kádár István	bizottsági kültag

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Székelyné Tóth Barbara	aljegyző
Székely László	települési főmérnök
Dalmadi Zoltán	főépítész
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Flieghné Rimai Merita	penzügyi vezető
Fehér Beáta	műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitotta. Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy Kerekes-Bakró Csongor bizottsági tag, Berki Zsolt bizottsági kültag, Kádár István bizottsági kültag előre jelezte távolmaradását. Felkérte Gorza István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére

Sürgősségi ok 1. napirendi pontnál: Az óvodai és bölcsődei közétkeztetésre vonatkozó vállalkozási szerződés 2022. december 31. napjával lejár, ezért ahhoz, hogy 2023. január 1-

jétől biztosítani tudjuk a közétkeztetési szolgáltatást, közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni, amelyre ez év október és november hónapja áll rendelkezésre.
A gyalogátkelőhelyek építési terveit a közlekedési hatóságnál engedélyeztetni kell, de ehhez szükséges a közvilágítási terv elkészítése is.

2. napirendi pontnál: a nyilatkozatra nyitva álló rövid határidő 8 naptári nap

Kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Bizottsági ülés napirendjei:

1. **Beszerezési eljárásokat lezáró döntések meghozatala**
2. **Elővásárlási jog gyakorlása**

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Beszerzési eljárásokat lezáró döntések meghozatala

I. A „KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS 2 ÉVRE TÖRTÉNŐ MEGRENDELÉSE A SZIVÁRVÁNY ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE RÉSZÉRE” VONATKOZÓAN A FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓI FELADATOK ELLÁTÁSA, KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet a bizottság tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadtak:

139/2022. (09. 30.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde a **„Közétkeztetési szolgáltatás 2 évre történő megrendelése a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde részére”** vonatkozóan a **felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása, közbeszerzési eljárás lefolytatása** tárgyban lefolytatott beszerzési eljárását elfogadja.

Képviselő-testület biztosítja a **bruttó 1.841.500,- Ft** összeget a **2022. évi költségvetés általános tartaléka** terhére oly módon, hogy Képviselő-testület ezzel az összeggel a **Szivárvány Óvoda és Bölcsőde 2022. évi költségvetési főösszegét megemeli.**

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: azonnal

II. BALATONFÜZFŐ, NIKE KÖRÚTI 3 (HÁROM) GYALOGÁTKELŐHELY KÖZVILÁGÍTÁSI KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁNAK ELKÉSZÍTÉSE

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet a bizottság tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadtak:

140/2022. (09. 30.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Balatonfűzfő, Nike körúti 3 (három) gyalogátkelőhely közvilágítási kiviteli tervdokumentációjának elkészítése** tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a beszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevők ajánlatait **érvényesnek** nyilvánítja.

- **Villvon Kft.** Székhely: 2621 Verőce, Gorka köz 1.
- **FÉNYSPOORT LUX Kft.** Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
- **TETRA-COM Kft.** Székhely: 1083 Budapest, Práter utca 29/A. 2. em. 5.

Képviselő-testület a beszerzési eljárás **nyertesének** – tekintettel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a bruttó tervezési díj összesen vonatkozásában bírálati szempontra – az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- **FÉNYSPOORT LUX Kft.** Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.

Az ellenszolgáltatás összege: **bruttó 1.397.000,- Ft.**

A szerződést kötő felek: **Balatonfűzfő Város Önkormányzata** és a **FÉNYSPOORT LUX Kft.**

Képviselő-testület a tervezési szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület biztosítja az önkormányzat 2022. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezet, valamint az eljárásban ajánlatot tevő gazdasági társaság által megajánlott ajánlati ár közötti különbözetet, **bruttó 577.000,- Ft** összeget a **2022. évi költségvetés általános tartaléka** terhére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2022. október 4.
szerződéskötés: 2022. október 11.

2. Elővásárlási jog gyakorlása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, Tobrukban a Széchenyi téren három épület van, ami magántulajdonban van, földhasználati joggal önkormányzati tulajdonú ingatlanon. Az egyik tulajdonos értékesíteni kívánja az ingatlant, az önkormányzatnak elővásárlási joga van 8 napon belül. A napirendi pont arról szól, hogy az önkormányzat vásárolja meg elővásárlási jogán, és utána valamilyen módon hasznosítsa, mivel a másik egyéb épületekben folyamatos vita van, ezért az önkormányzatnak érdeke az, hogy saját tulajdonba kerüljön.

Keil Norbert bizottsági elnök egyéb hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, melyet a bizottság tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadtak:

141/2022. (09. 30.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Balatonfüzfő 1410/5/C hrsz.-ú, 24 m² területű „egyéb épület” megnevezésű ingatlan elővásárlási jogával kíván élni. Az ingatlan vételára (8.200.000 Ft) és a földhivatal 6.600 Ft-os eljárási díja az önkormányzatunk 2022 évi elfogadott költségvetésében az általános tartalék terhére biztosított.
2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező elővásárlással kapcsolatos nyilatkozat aláírására.
3. felkéri a polgármestert, az aláírt a nyilatkozat megküldésére a Földesi-Herpai-Szalai Ügyvédi Iroda (8200 Veszprém, Almádi út 8.) részére.
4. felhatalmazza a polgármestert a Balatonfüzfő 1410/5/C hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2022.09.30.
2. és 3. pont vonatkozásában: 2022.10.03.
4. pont vonatkozásában: 2022. 12. 31.

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 11:15 órakor berekesztette a nyilvános ülést.


Keil Norbert
bizottsági elnök

k.m.f.


Gorza István
bizottsági tag